

İL AN
FETHİYE MİLLİ EMLAK MÜDÜRLÜĞÜNDEN
2886 SAYILI KANUN UYARINCA SATIŞA ÇIKARILACAK VE KİRAYA VERİLECEK TAŞINMAZ MALLAR

SIRA NO	İLÇESİ/MAHALLESİ/MEVKİİ	CİNSİ	PAFTA NO	ADA NO	PARSEL NO	YÜZÖLÇÜM (m ²)	HAZİNE HİSSESİ	İMAR DURUMU	TAHMİNİ BEDELİ (TL)	GEÇİCİ TEMİNAT (TL)	İHALE TARİHİ	İHALE SAATİ
1	Fethiye/Kesikkapı /Kemer	Arsa	17	380	141	29,00	Tam	Meskun Konut Alanı (Ayrık Nizam-2 kat- Yapılaşma Yüzdesi :0.40/1.20)	101.500,00	30.450,00	10/05/2017	09:00
2	Fethiye/Patlangıç/Kızıldeğirmen	Arsa	08C-2C	2452	7	246,00	Tam	Yerleşik Konut Alanı (Ayrık Nizam-2 kat- Yapılaşma Yüzdesi :0.30/0.60)	147.600,00	44.280,00	10/05/2017	09:30
3	Fethiye/Karaçulha/Boğalar	Ham Toprak	31	-	3729	2.810,00	Tam	Tarımsal Niteliği Korunacak Alan	337.787,00	101.336,00	10/05/2017	10:00
4	Fethiye/Günlükbaşı/---	Arsa	O22D-09D-1D	3111	5	318,00	Tam	Yerleşik Konut Alanı (Ayrık Nizam-2 kat- Yapılaşma Yüzdesi :0.25/0.50)	159.000,00	47.700,00	10/05/2017	10:30
5	Fethiye/Günlükbaşı/---	Arsa	O22D-09D-1D	3111	6	317,00	Tam	Yerleşik Konut Alanı (Ayrık Nizam-2 kat- Yapılaşma Yüzdesi :0.25/0.50)	158.500,00	47.550,00	10/05/2017	11:00
6	Fethiye/Günlükbaşı/Erenbeleni	Arsa	O-22-D-8-C-2-D	3053	5	444,00	Tam	Gelişme Konut Alanı (Ayrık Nizam-2 kat- Yapılaşma Yüzdesi :0.25/0.50)	222.000,00	66.600,00	10/05/2017	11:30
7	Fethiye/Günlükbaşı/Erenbeleni	Arsa	O-22-D-8-C-2-D	3053	6	451,00	Tam	Gelişme Konut Alanı (Ayrık Nizam-2 kat- Yapılaşma Yüzdesi :0.25/0.50)	202.950,00	60.885,00	10/05/2017	13:00
8	Fethiye/Günlükbaşı/Erenbeleni	Arsa	O-22-D-8-C-2-D	3053	8	422,00	Tam	Gelişme Konut Alanı (Ayrık Nizam-2 kat- Yapılaşma Yüzdesi :0.25/0.50)	189.900,00	56.970,00	10/05/2017	13:30
9	Seydikemer/Gerişburnu/---	Arsa	022C13A3A	174	1	1.250,00	Tam	Konut Alanı (Ayrık Nizam-2 kat- Yapılaşma Yüzdesi :0.20/0.40)	437.500,00	131.250,00	10/05/2017	14:00
10	Seydikemer/Gerişburnu/---	Arsa	022C13A3A	174	2	450,00	Tam	Ticaret+Konut Alanı (Ayrık Nizam-2 kat- Yapılaşma Yüzdesi :0.20/0.40)	202.500,00	60.750,00	10/05/2017	14:30
11	Seydikemer/Seki/---	Ham Toprak	19	---	2660	8.353,00	Tam	Konut Alanı (Ayrık Nizam-2 katYapılaşma Yüzdesi :0.,15/0.30)	542.945,00	162.883,50	10/05/2017	15:00
12	Seydikemer/Seki/Mescit	Tarla	23-25-28	---	2666	9.993,00	Tam	Konut Alanı (Ayrık Nizam-2 katYapılaşma Yüzdesi :0.,15/0.30)	499.650,00	149.895,00	10/05/2017	15:30

2886 SAYILI KANUN UYARINCA KİRAYA VERİLECEK TAŞINMAZ MALLAR

SIRA NO	İLÇESİ MAHALLE/ MEVKİİ	CİNSİ	PAFTA NO	ADA NO	PARSEL NO	YÜZÖLÇÜM (m ²)	HAZİNE HİSSESİ	KİRAYA VERİLECEK ALAN (m ²)	KİRALAMA SÜRESİ	KİRALAMA AMACI	İLK YIL TAHMİNİ KİRA BEDELİ (TL)	GEÇİCİ TEMİNAT (TL)	İHALE TARİHİ	İHALE SAATİ
1	Seydikemer/ Korubükü /Çayüstü	İlk Okul ve Bahçe	O22-C-23-D-4-D	173	41	10.822,71	Tam	7.415,00	5 YIL	Tarımsal amaçlı kullanılmak üzere	1.779,60	530,00	10/05/2017	16:00

Fethiye ve Seydikemer İlçelerinde bulunan ve yukarıda tapu kayıt bilgileri belirtilen Hazine adına kayıtlı taşınmaz malların satış ve kiralama ihaleleri, 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45 inci maddesine göre Açık Teklif Usulü ile Fethiye Millî Emlak Müdürlüğü Makam Odasında yukarıda belirtilen gün ve saatte toplanacak komisyon tarafından yapılacaktır.

- 1) İhaleye katılmak isteyen isteklilerin ihale saatine kadar;
 - a) Yasal yerleşim yerini gösterir belgeyi,
 - b) Tebligat için Türkiye'deki adreslerini gösterir belgeyi,
 - c) Gerçek kişilerin T.C. kimlik numarasını içeren nüfus kayıt örneği veya aslını ibraz etmek şartıyla, sürücü belgesi ve pasaport örneklerini vermeleri, (Aslı ihaleye başlamadan önce ibraz edilecektir.) tüzel kişilerin ise vergi kimlik numarasını bildirmeleri,

İLAN
FETHİYE MİLLİ EMLAK MÜDÜRLÜĞÜNDEN

2886 SAYILI KANUN UYARINCA SATIŞA ÇIKARILACAK VE KİRAYA VERİLECEK TAŞINMAZ MALLAR

d) Geçici teminatın yatırıldığına dair belgeyi (Tedavüldeki Türk Parası, Mevduat veya Katılım Bankalarının verecekleri süresiz teminat mektupları, Hazine Müsteşarlığınca ihraç edilen Devlet İç Borçlanma Senetleri veya bu senetler yerine düzenlenen belgeler veya dışarıda yerleşik kişiler ile geçimini yurt dışında temin eden Türk vatandaşlarından, teminat olarak Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankasınca belirlenen konvertibl döviz)

e) Geçici teminat mektuplarının 2886 sayılı Kanunun 26.ve 27.maddelerine göre düzenlenmesi, süresiz olması ve daha önce ilgili banka şubesinde verilen teminat mektubu toplamı ile aynı şubenin limitlerinin de teminat mektubunda gösterilmesi zorunludur.

f) Özel hukuk tüzel kişilerinin, yukarıda belirtilen şartlardan ayrı olarak, idare merkezlerinin bulunduğu yer mahkemesinden veya siciline kayıtlı bulunduğu ticaret veya sanayi odasından yahut benzeri mesleki kuruluştan, **2016 yılı** içinde alınmış sicil kayıt belgesi ile tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile tam yetkili olduklarını gösterir noterlikçe tasdik edilmiş imza sirkülerini veya vekaletnameyi vermeleri; kamu tüzel kişilerinin ise, yukarıda (b), (d) bentlerinde belirtilen şartlardan ayrı olarak tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile yetkili olduğunu belirtir belgeyi ihale komisyonuna vermeleri şarttır. **(Komisyona verilecek olan belgeler asıl yada noter tasdikli olması gerekmektedir.)**

2) İstekliler, mesai saatleri içinde **her türlü bilgi ve şartnameyi Fethiye Milli Emlak Müdürlüğünden ücretsiz görebileceklerdir.**

3) İhale saatine kadar Komisyon Başkanlığına ulaşmış olmak şartıyla düzenlenecek teklifler iadeli taahhütlü bir mektupla gönderilebilir. Postada meydana gelebilecek gecikmelerden Komisyon sorumlu değildir.

4) Komisyon ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

5) Taşınmaz mal satış ihaleleri sonrasında herhangi bir vergi, resim ve harç alınmayacaktır. Satış bedeli taksitle ödenebilir. Taksitle ödeme halinde, satış bedelinin en az dörtte biri peşin, kalanı en fazla iki yılda taksitlerle ödenir. Alacağın kalan kısmına kanuni faiz uygulanır.

6) 11 ve 12. Sıradaki taşınmazların Tapu Kütüğünün beyanlar hanesinde” **5403/5578 S.Y. gereğince arazi toplulaştırması kapsamındadır.**”şerhi bulunmakta olup şerhiyle birlikte satışında DSİ 21. Bölge Müdürlüğü tarafından sakınca bulunmamaktadır.

7) Yukarıda tapu bilgileri verilen 173 ada 41 parsel numaralı mülkiyeti Hazineye ait olan ve Milli Eğitim Bakanlığına tahsisli taşınmazın tarımsal amaçlı kiralanması uygun görülen 7.415,00 m2 si **ihtiyaç duyulduğunda kayıtsız şartsız boşaltılması şartıyla** tarımsal amaçlı kullanılmak üzere kiraya verilecektir .Ayrıca kiraya verilecek olan taşınmazın ihale bedeli üzerinden alınacak olan, kesin teminat, damga vergisi ve karar pulu bedeli kiracıya aittir.

8) Malmüdürlüğü Veznesi saat 16:00 da kapandığından geçici teminatların 16:00'dan önce yatırılması gerekmektedir.

9) Türkiye genelindeki ihale bilgileri www.milliemlak.gov.tr ve www.muğla-def.gov.tr adresinden öğrenilebilir. İrtibat Tel: 0 (252) 614 2457

İLAN OLUNUR.