

**“KÖYCEĞİZ MALMÜDÜRLÜĞÜ’NDEN İHALE İLANI**  
**2886 SAYILI DEVLET İHALE KANUNUNUN 45. MADDESİ UYARINCA AÇIK TEKLİF USULÜNE GÖRE SATIŞ İHALESİ YAPILACAK TAŞINMAZLAR**

S.N	Taşınmaz No	Mahalle	Ada	Parsel	Yüzölçümü	Hazine Hissesi	Cinsi	İmar Durumu	Tahmin Edilen Bedel (TL)	Geçici Teminat Bedeli (TL)	İhale Tarihi ve Saati
1	48070105438	Ekincik	220	5	1.622,74	Tam	Tarla	Çevre düzeni planına göre tarım alanı, ayrık nizam E: 0.05 inşaat şartlı iki kat inşaat müsaadeli yerlerden olup, toplam inşaat alanı: 250,00 m <sup>2</sup> yi geçemez.	340.000,00	102.000,00	20.06.2017 / 10:00
2	48070108707	Döğüşbelen	149	26	12.007,76	Tam	Tarla	1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı dışında, 1/25000 ölçekli Çevre Düzeni Planına göre tarım alanında kalmakta, ayrık nizam E:0.05 inşaat şartlı iki kat inşaat müsaadeli yerlerden olup, toplam inşaat alanı 250,00 m <sup>2</sup> yi geçemez.	577.000,00	173.100,00	20.06.2017 / 10:30
3	48070108708	Döğüşbelen	149	25	10.424,41	Tam	Tarla	1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı dışında, 1/25000 ölçekli Çevre Düzeni Planına göre tarım alanında kalmakta, ayrık nizam E:0.05 inşaat şartlı iki kat inşaat müsaadeli yerlerden olup, toplam inşaat alanı 250,00 m <sup>2</sup> yi geçemez.	501.000,00	150.300,00	20.06.2017 / 11:00

1- Muğla İli, Köyceğiz İlçesinde yukarıdaki listede bilgileri ve özellikleri belirtilen Hazineye ait taşınmazların satış ihalesi 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45' inci maddesi uyarınca Açık Teklif Usulü ile hisasında gösterilen tarih ve saatte Malmüdürlüğü Makam odasında toplanacak Komisyon huzurunda yapılacaktır.

2- İhale ile ilgili şartname mesai saatleri içerisinde Köyceğiz Malmüdürlüğünde ücretsiz olarak görülebilir.

3- İhaleye katılmak isteyen isteklilerin ihale saatine kadar;

a) Yasal yerleşim yerini gösterir belgeyi,

b) Gerçek kişilerin T.C. Kimlik numaralarını bildirmeleri ve nüfus cüzdan suretlerini vermeleri (Aslı ihaleye başlamadan önce ibraz edilecektir.), tüzel kişilerin ise vergi kimlik numarasını bildirmeleri,

c) Geçici teminat belgesini, (Tedavüldeki Türk parası veya Mevduat ve Katılım Bankalarının verecekleri 2886 sayılı Devlet İhale Kanununa göre hazırlanmış süresiz ve limit içi düzenlenen işin özelliği belirtilen teminat mektupları veya Hazine Müsteşarlığınca ihraç edilen Devlet İç Borçlanma Senetleri veya bu senetler yerine düzenlenen belgelerdir.)

d) Gerçek Kişiler adına vekaleten katılacakların Noter tasdikli vekaletname, Özel Hukuk Tüzel Kişileri adına ihaleye katılacaklar; yukarıda belirtilen şartlardan ayrı olarak idare merkezlerinin bulunduğu yer mahkemesinden veya siciline kayıtlı bulunduğu Ticaret ve Sanayi Odasından yahut benzeri mesleki kuruluştan ihalenin yapıldığı yıl içinde alınmış sicil kayıt belgesi ile tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile tam yetkili olduklarını gösterir noterlikçe tasdik edilmiş imza sirkülerini veya vekaletnameyi, Kamu Tüzel Kişilerinin ise tüzel kişilik adına ihaleye katılacak ve teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile yetkili olduğunu belirtir belgeyi,

İhale saatine kadar İhale Komisyonu Başkanlığına vermeleri gerekmektedir.

4- 4706 sayılı Kanun gereğince Hazinece yapılan taşınmaz satış işlemleri sırasında düzenlenen belgeler KDV, diğer vergi, resim ve harçtan muaftır. Satış bedeli, en az dörtte biri peşin, kalan en fazla iki yıl kadar taksitle ödenebilir. Alacağın kalan kısmına kanuni faiz uygulanır.

5- Satışı yapılan taşınmaz satış tarihini takip eden yıldan itibaren 5 yıl süreyle emlak vergisine tabi değildir.

6- Posta ile yapılacak müracaatlarda teklifin 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 37'nci maddesine uygun hazırlanması ve teklifin ihale saatinden önce komisyona ulaşması şarttır. Postada meydana gelebilecek gecikmelerden dolayı İdare veya komisyon bir sorumluluk kabul etmez.

7- Komisyon ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

8- Türkiye genelindeki ihale bilgileri [www.milliemlak.gov.tr](http://www.milliemlak.gov.tr) internet adresinden, Muğla İli genelindeki ihale bilgileri “[www.mugla-def.gov.tr](http://www.mugla-def.gov.tr) internet adresinden takip edilebilir. İrtibat Tel : 0252 262 4918

**İLAN OLUNUR.**

